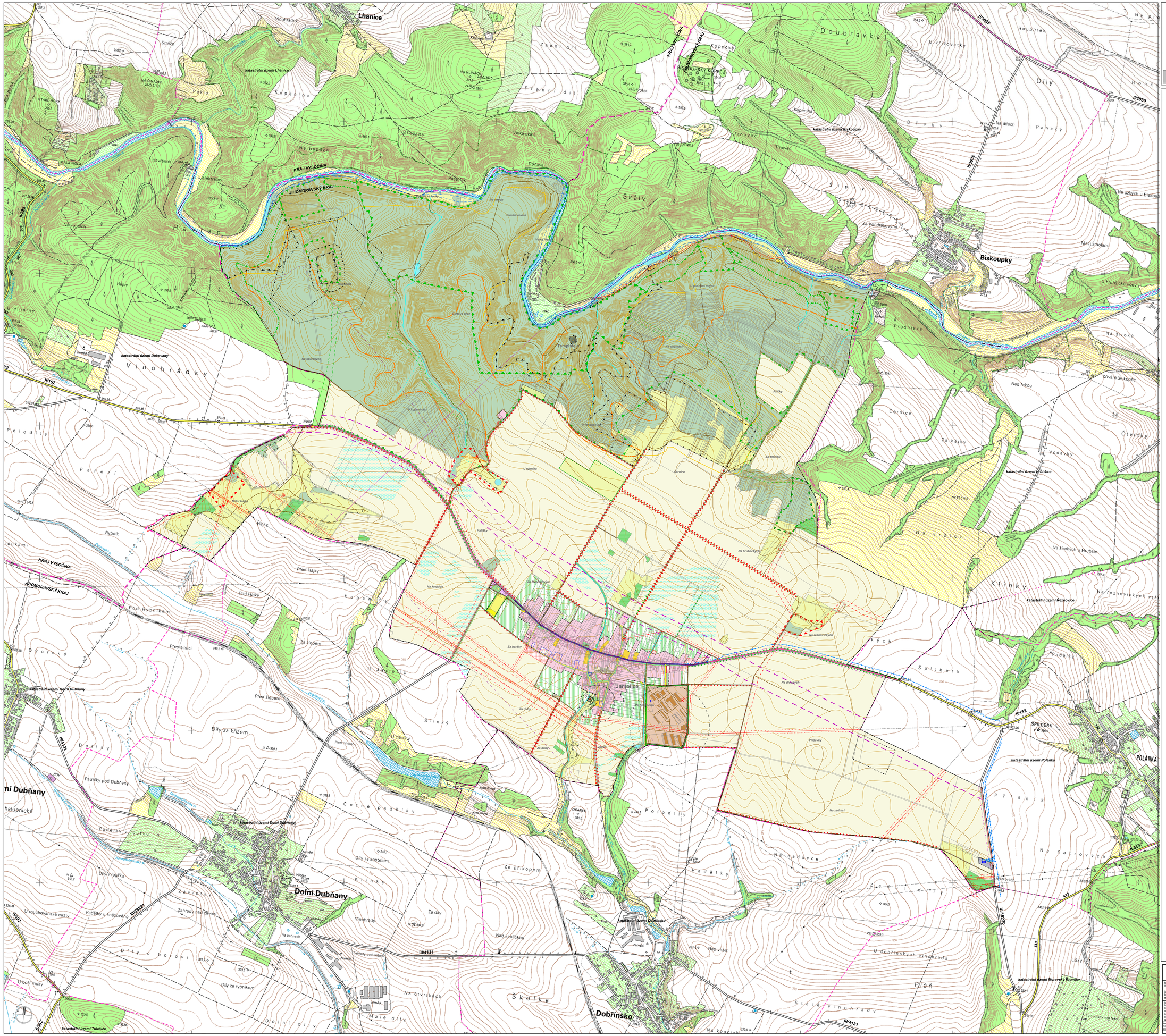
ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

Jamolice

Výkres širších vztahů



HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.11.2012

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

PLOCHY PŘESTAVBY

ÚZEMNÍ REZERVY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- PLOCHY BYDLENÍ – VENKOVSKÉ
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- PLOCHY PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VŘBITOVY
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT
- PLOCHY RAMPAŤÁCE
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY, SADY
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - DROBNÁ PARCELACE
- PLOCHY LESNÍ
- PLOCHY PŘÍRODNÍ - KRAJINNÁ ZELEŇ
- PLOCHY ZELENĚ - VEŘEJNÉ
- PLOCHY ZELENĚ - OCHRANNÉ, IZOLAČNÍ
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - PARKOVIŠTĚ, GARÁŽE
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - HROMADNÁ DOPRAVA
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - VODNÍ PLOCHY A TOKY
- VODNÍ TOK
- VODNÍ TOK ZATRUBNĚNÝ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE II. TŘÍDY
- RÝCHLOSTNÍ SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ZEMĚDĚLSKÁ A ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
- PRŮJEZDNÝ ÚSEK SILNICE
- ZASTÁVKA AUTOBUSU
- TURISTICKÁ TRASA
- CYKLOTRASA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- VODNÍ ZDROJ
- VODOJEM
- VODOVODNÍ ŘAD (PŘÍVADĚČ)
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- NADZEMNÍ VEDENÍ – VVN 400 kV
- NADZEMNÍ VEDENÍ - VVN 110 kV
- NADZEMNÍ VEDENÍ - VN 22 kV
- TRANSFORMAČNÍ STANICE VN/NN
- TRASA STL PLYNOVODU
- ZEMNÍ OPTICKÝ KABEL
- VYSÍLAČ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VVN
- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VN A TRAFOSTANICE
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
- KORIDOR RR SMĚRU
- MELIORAVANÉ PLOCHY
- PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY
- PRETNÍ OCHRANNÉ PÁSMO VŘBITOVA
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO SPOLŮ
- HRANICE A KÓD SPELÍ
- PŘÍRODNÍ REZERVACE, PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
- PŘÍRODNÍ PARK
- EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA SOUSTAVY NATURA 2000
- VYHRAZENÉ LOŽISKO STAVEBNÍHO KAMENE
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- KULTURNÍ PAMÁTKA
- PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU

Ochranné pásmo silnic II. a III. třídy je 15 m od osy silnice.
Ochranné a provozní pásmo pro odvětlivé vodních toků a přítoků je 6 m od břehové čáry.
Ochranné pásmo lesa pro ostraňování stromů je 50 m.

Trvalé stavební uzávěry objektů individuální a hromadné rekreace
na území Přítoků jsou Střední Pojizeří.

Celé spádové území obce je ohroženo v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- HRANICE A OZNAČENÍ BIOREGIONU
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- ALEJ, STROŘADÍ
- EKOLOGICKY VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK

ATELIER ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ARCHITEKTURY
Ing.arch. Ota Ondrej SEJBAL, Nivnická 22, 624 00 BRNO
tel./ fax: 541 224 017 e-mail: v.sejbal@v-p-a-a.com

Pořizovatel:	Městský úřad Moravský Krumlov
Objednatel:	Obecní úřad Jamolice
Zastavené území:	09 - 2012
Datum:	11.11.2013
Měřítko:	1:100 000

Spolupracovali:

Ing. arch. Vlasta BLÁHOVÁ	urbanismus
Ing. Miroslava ŠKVAROLOVÁ	zdravotní
Ing. JIŘÍ VYSOUDIL	vodní hospodářství
Ing. Pavel BLÁHOVÝ, Ph.D.	energetika a spoje
Ing. Jan ŠEVČÍK	ochrana obyvatelstva, ptaveni 2003
Ing. Gustav ADAM, Ph.D.	digitální zpracování

Podklad pro tisk pořízen z digitální katastrální mapy.
S souřadnicovým systémem S-JTSK/05 v ETRS-TM5 Praha.
WGS pro tisk na WGS84 v UTM Praha.

PROJEKT BYL SPOLUFINANCOVÁN Z ZDROJŮ JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

II-3

Expol. 11.8.2013